

REPUBLIQUE FRANCAISE

Département de la
Meurthe-et-Moselle

Arrondissement de
Lunéville

Pôle d'Equilibre
Territorial et Rural
Pays du Lunevillois

DELIBERATION

COMITE DE POLE

L'an deux mille vingt-six, le quatre juin à vingt heures, les Membres du Comité de pôle se sont réunis sur la convocation de M. le Président, adressée le 28/05/2026 conformément aux articles L. 2121-10 à 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, qui a eu lieu Communauté de Communes du Territoire de Lunéville à Baccarat Salle n°2- 1er étage - accès par le parking arrière - 11 avenue de la Libération - 54300 LUNEVILLE.

Nombre de membres dont le
conseil doit être composé : **15**

Nombre de conseillers en
exercice : **40**

Date de convocation :
28 mai 2026

Présidence : Philippe DANIEL, Président.

Etaient présents :

Régis AUBERTEIN, Jean-Claude BAZIN, Hervé BERTRAND, Jérôme BURDUCHE, Philippe DANIEL, Jean-Luc DEMANGE, Yann DURAND, Rose-Marie FALQUE, Dominique FOINANT, Nicolas GERARD, Christian GEX, Jean-François GUSTAW, Maurice HERIAT, Jacques LAMBLIN, Cyrille LE NAOUR, Michel MARCEL, Olivier MARTET, Damien MATHIVET, Geoffrey MERESSE-VOLLEAUX, Bernard MICLO, Eugène PRINCIPE, Christophe SONREL, Nicolas THOUVENIN, Sabine TIHA, Rémi VUILLAUME, René WAGNER

Absents représentés : Catherine PAILLARD pouvoir donné à Jacques LAMBLIN, Gaël THIRION pouvoir donné à Christian GEX, Vianney COLELA titulaire de Sabine TIHA

Absents : Renaud NOEL

Secrétaire de séance : Monsieur Nicolas GERARD

Membres présents.....26
Absents représentés.....3
Absents.....1
Votants.....28

Délibération 2026 044

**ADMINISTRATION GENERALE : Désignation représentant SEM OKTAVE
(Rénovation Energétique)**

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
26	2	28	0	0	0

OKTAVE, est le nom du service intégré de la rénovation énergétique de l'habitat, initié par la région Grand EST et l'ADEME en 2015, Ce service a été mis en place pour répondre aux exigences de la Loi de Transition Énergétique à la Croissance Verte (LTECV), loi qui impose de disposer d'un parc immobilier aux normes BBC à l'horizon 2050. A l'échelle de la région Grand Est, cela représente plus de 38 000 rénovations par an à réaliser !

Pour contribuer efficacement à atteindre les objectifs fixés par la LTECV, OKTAVE est constituée en Société d'Économie Mixte, en Juillet 2018, avec comme actionnaire : La Région Grand Est, Procivis Alsace (représentant les SACICAP* du Grand Est), la Banque des Territoires (CDC) et la Caisse d'Épargne Grand Est Europe.

La SEM OKTAVE propose un accompagnement complet aux propriétaires, en identifiant le scénario de travaux le plus adapté à la réalisation d'une rénovation performante, en sélectionnant des professionnels certifiés et formés à la rénovation BBC et en mettant en œuvre une ingénierie financière unique. De la prise de décision jusqu'à la fin du chantier, en passant par la gestion des professionnels du bâtiment et la mise en œuvre des outils financiers nécessaires au projet (avance d'aides, valorisation des CEE, accès facilité à l'Éco PTZ et au prêt travaux,...), OKTAVE se positionne comme le chef d'orchestre des projets de rénovation énergétique.

LE PETR du Pays du Lunévillois s'est engagé pour 30 actions à hauteur de 3 000€ dans le capital de la SEM OKTAVE.

Le comité de pôle doit désigner 1 représentant titulaire

Sur proposition de Monsieur le Président et vu son rapport, le Comité de Pôle après en avoir délibéré à l'unanimité :

EST ELU MEMBRE TITULAIRE à la SEM OKTAVE :

- Régis AUBERTEIN

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus ont signé au Registre les membres présents.

Pour extrait conforme,
Affiché le 5 juin 2026
Philippe DANIEL,
Président.



Philippe DANIEL

Philippe DANIEL
2026.06.05 14:00:24 +0200
Ref:11146336-16811400-1-D
Signature numérique
Président du PETR du Pays du
Lunévillois